

DATI GENERALI

SCHEDA N. 147

UBICAZIONE c.na Massimo

DATI CATASTALI

foglio 37
mappale 149-163-164-150-31-33-34-35-36

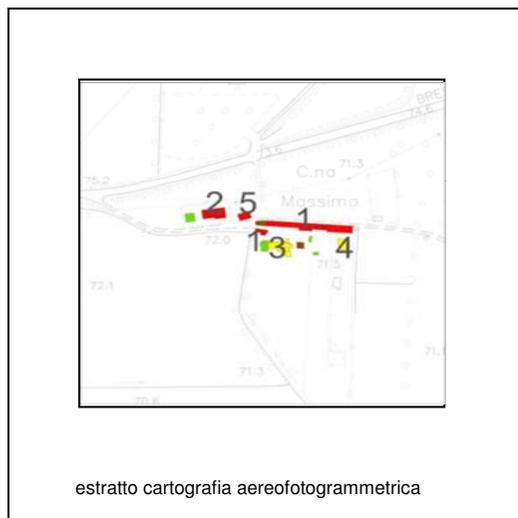
DESTINAZIONE D'USO

- edificio residenziale o villa
- capannone, tettoia, silos
- fienile, stalla
- bovini
- suini
- cavalli
- altro

altro

GRADO DI UTILIZZO

- in uso
- sottoutilizzato
- in abbandono



IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

- cascina a corte chiusa
- cascina a corte aperta
- cascina a elemento unico
- cascina a elementi separati
- edificio residenziale o villa

N. PIANI 3

ELEMENTI DECORATIVI

- portali/contorni in pietra
- portali/cancelli
- ballatoi/ loggiati
- decorazioni in facciata
- portico
- muratura in pietra
- muratura in mattoni

INFRASTRUTTURE IN DOTAZIONE

- strada asfaltata
- strada sterrata
- fognature
- servizi igienici interni

STATO DI CONSERVAZIONE

- buono
- medio
- cattivo
- pessimo



ASPETTI NORMATIVI

CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI E DEI COMPLESSI

- A : edificio o complesso agricolo
- B : edificio o complesso agricolo con attività zootecnica
- C : edificio o complesso esclusivamente residenziale
- D : edificio o complesso in trasformazione
- E : altro

VINCOLI E TUTELE (tav. M.1A del Piano delle Regole)

- Rispetto stradale ai sensi del D.Lgs. 285/1992 e del D.Lgs. 495/1992
- Rispetto reticolo idrico superficiale ai sensi del T.U. 523/1904 e T.U. 368/1904
- Rispetto elettrodotti ai sensi del D.P.C.M. 8 luglio 2003

EDIFICI

INTERVENTI AMMESSI

	1	2	3	4	5
manutenzione ordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>				
manutenzione straordinaria	<input checked="" type="checkbox"/>				
ristrutturazione edilizia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
risanamento conservativo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
restauro	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

PRESCRIZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO

Si prevede:
 - immobili con il n° 1 - recupero degli immobili con l'obbligo di mantenere i caratteri architettonici e tipologici della cascina soncinese; con particolare riferimento ad un recupero storico filologico e con demolizione delle superfetazioni
 - immobili con i n°2 - 5 - mantenimento delle funzioni senza alcun ampliamento
 - immobili con il n°3 - recupero portici pertinenziali
 - immobili con il n°4 - recupero con funzioni accessorie
 Gli interventi saranno assentiti mediante PdC convenzionato.

